



Горячая линия по вопросу нарушения масочного режима в объектах торговли г. Твери +7 (906) 549-69-69 (по будням с 09.00 до 18.00)

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером **Симоновым А.А.**, квалификационный аттестат № 69-10-138, почтовый адрес: 170026, г. Тверь, ул. Мусоргского, д. 12, офис 308, e-mail: zemlya-service@yandex.ru, тел. (4822) 41-60-53, регистрационный номер в реестре членов Ассоциации СРО «ОПКД» № 0223, дата включения в реестр 23.03.2012 г.; регистрационный номер в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 3271, дата включения в реестр 13.01.2011 г., выполняют кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200191:1, расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, автокооператив № 7 Московского района.

Заказчиком кадастровых работ является автокооператив № 7 Московского района, в лице председателя правления кооператива **Кондрашова В.А.**, тел.: 8-910-640-12-31, проживающий по адресу: 170017, г. Тверь, д. Б. Перемерки, д. 94, общ.

Собрание по поводу согласования местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200191:1 состоится 16 марта 2021 г. в 13.00 по адресу: Тверская область, г. Тверь, автокооператив № 7 Московского района, здание проходной.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельные участки в границах кадастрового квартала 69:40:0200191 и другие заинтересованные лица.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: 170026, г. Тверь, ул. Мусоргского, д. 12, офис 308, тел.: (4822) 41-60-53.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границы земельного участка на местности принимаются с 24 февраля 2021 г. по 15 марта 2021 г. по адресу: 170026, г. Тверь, ул. Мусоргского, д. 12, офис 308, e-mail: zemlya-service@yandex.ru, тел. (4822) 41-60-53.

Заинтересованным лицам при себе необходимо иметь: 1. Документ, удостоверяющий личность. 2. Документ, удостоверяющий права на земельный участок. 3. Доверенность от правообладателя земельного участка.

СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Организатор торгов конкурсный управляющий ООО «Акцент» (Тверская область, город Тверь, проспект Победы, д.40А, кабинет 27, ОГРН 1136952022118, ИНН/КПП: 6950176268/695001001) Романова Ольга Сергеевна (ИНН 433400025421, СНИЛС 076-393-347 96, 170033, г. Тверь, Волоколамский пр-т, д. 20, корп. 1, кв. 30), член саморегулируемой организации Союз арбитражных управляющих «Возрождение» (ОГРН 1127799026486, ИНН 7718748282, 107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрозская, д. 8, стр. 1, офис 304), действующий на основании Решения Арбитражного суда Тверской области о введении конкурсного производства в отношении должника от 05.06.2017 г. по делу № А66-7451/2016, сообщает о результатах проведения открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника, в электронной

форме в сети «Интернет» по адресу ЭТП «Альфалот» (<http://bankrupt.alfalot.ru>) в период с 27.01.2021 по 03.02.2021 г. (сообщение №77033539289 в газете «Коммерсантъ» №239(6960) от 26.12.2020, стр. 166). Торги по Лоту №6 «Дебиторская задолженность (право требования) к МУП города Торжка «Горэнерго» (ИНН 6915002283) в размере 28 353 109,36 руб.» признаны состоявшимися. Победителем признан ИП Чертыков Павел Валерьевич (ИНН 246302701808, ОГРНИП 311190125900011, адрес регистрации: 655017, Россия, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Вокзальная, д. 28, кв.70), предложивший за имущество в составе Лота №6: 3 958 170 руб. 00 коп. Заинтересованность победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему должника отсутствует, сведений об участии в капитале победителя торгов арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий, нет.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 144

05.02.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 26.12.2018 № 1642 «Об утверждении муниципальной программы города Твери «Развитие культуры города Твери» на 2021-2026 годы»

В соответствии со статьей 42 Положения о бюджетном процессе в городе Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 21.06.2011 № 179, согласно Порядку разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери, утвержденному постановлением Администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Развитие культуры города Твери» на 2021-2026 годы, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 26.12.2018 № 1642 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел II Программы изложить в новой редакции (приложение 1).

1.2. В разделе III Программы:

1) в подпункте 3 пункта 3.1.2 мероприятие 3.01 изложить в следующей редакции:

«а) мероприятие 3.01 «Реализация дополнительных общеобразовательных предпрофессиональных программ, общеразвивающих программ».

Показатель 1 «Количество обучающихся по предпрофессиональным программам в учреждениях дополнительного образования в области культуры».

Показатель 2 «Количество обучающихся по общеразвивающим программам в учреждениях дополнительного образования в области культуры».

Показатель 3 «Объем муниципальных услуг по реализации дополнительных общеобразовательных программ на год»;

2) в пункте 3.2.1 задачу 1 изложить в следующей редакции:

«а) задача 1 «Сохранение и развитие духовно-нравственных ценностей и традиций, обеспечение сохранности памятников монументального искусства города Твери».

Показатель 1 «Удельный вес населения, участвующего в городских культурно-массовых мероприятиях».

Показатель 2 «Количество памятников монументального искусства, расположенных на территории города Твери».

Показатель 3 «Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации и реставрации в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности»;

1.3. Приложение 1 к Программе изложить в новой редакции (приложение 2).

1.4. Приложение 2 к Программе изложить в новой редакции (приложение 3).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 05.02.2021 г. №144 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vsya-tver.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 151

08.02.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

Об установлении тарифов на платные услуги, работы муниципального унитарного предприятия города Твери «Тверьригиталсервис»

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012

№ 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить тарифы на платные услуги, работы муниципального унитарного предприятия города Твери «Тверьригиталсервис» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальному унитарному предприятию города Твери «Тверьригиталсервис» организовать свою деятельность в соответствии с установленными тарифами.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение к постановлению Администрации города Твери 08.02.2021 года № 151

Тарифы на платные услуги, работы муниципального унитарного предприятия города Твери «Тверьригиталсервис»

№ п/п	Наименование услуг, работ	Категория потребителей услуг (физические, юридические лица)	Метод установления тарифа	Единица измерения услуги, работы	Тариф, руб. (без НДС)
Основные виды деятельности					
Работы					
1	Копка могилы и захоронение				
1.1	Урна в земле	физические лица, юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	2 000,00
1.2	Урна в колумбарии	физические лица, юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	3 000,00
1.3	Эксгумация до 20 лет после захоронения	юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	8 500,00
1.4	Эксгумация до 20 лет после захоронения I категории сложности (в ограде)	юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	9 000,00

1.5	Эксгумация до 20 лет после захоронения II категории сложности (в ограде при снятии металлического памятника, цветника)	юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	9 300,00
1.6	Эксгумация до 20 лет после захоронения III категории сложности (в ограде при снятии цветника, памятника весом до 900 кг)	юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	10 000,00
1.7	Эксгумация через 20 лет после захоронения	юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	12 000,00
1.8	Эксгумация через 20 лет после захоронения I категории сложности (в ограде)	юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	13 000,00
1.9	Эксгумация через 20 лет после захоронения II категории сложности (в ограде при снятии металлического памятника, цветника)	юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	14 000,00
1.10	Эксгумация через 20 лет после захоронения III категории сложности (в ограде при снятии цветника, памятника весом до 900 кг)	юридические лица	метод предельных цен (тарифов, расценок, ставок)	шт.	15 000,00

09.02. 2021 ГОДА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **№ 152** **Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 11.11.2013 № 1375 «Об определении организации, уполномоченной содержать и обслуживать бесхозяйные объекты централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения»

В связи с постановкой на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения в качестве бесхозяйного имущества, руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 11.11.2013 № 1375 «Об определении организации, уполномоченной содержать и обслуживать бесхозяйные объекты централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. В перечне бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения, передаваемых на обслуживание ООО «Тверь Водоканал» (приложение № 1 к Постановлению):

1.1.1. Строку 234 изложить в следующей редакции:

234.	Водопроводная сеть к дому № 38 на ул. Семенова в г. Твери	г. Тверь, ул. Семенова	69:40:000000:6224	21
------	---	------------------------	-------------------	----

1.1.2. Дополнить строкой 248 следующего содержания:

248.	Водопровод	г. Тверь, ул. Трехсвятская, д. 12	69:40:0400072:786	28
------	------------	-----------------------------------	-------------------	----

1.2. В Перечне бесхозяйных объектов централизованных систем водоотведения, передаваемых на обслуживание ООО «Тверь Водоканал» (приложение № 2 к Постановлению):

1.2.1. Строку 113 изложить в следующей редакции:

113.	Канализация от ул. Розы Люксембург до д. № 30 на ул. Пленкина	г. Тверь, Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, г. Тверь, ул. Розы Люксембург, ул. Пленкина	69:40:0100561:261	39
------	---	--	-------------------	----

1.2.2. Строку 206 изложить в следующей редакции:

206.	Самотечная дворовая хозяйственно-бытовая канализация, проложенная от дома № 17 на ул. Коробкова до самотечной канализационной сети в районе дома № 15 на ул. Коробкова в городе Твери	г. Тверь, ул. Коробкова, д. 15, 17	69:40:000000:6223	88
------	---	------------------------------------	-------------------	----

1.2.3. Строку 208 изложить в следующей редакции:

208.	Самотечная дворовая канализационная сеть от дома № 38 на ул. Семенова до СКК на ул. Халтурина	г. Тверь, ул. Семенова	69:40:0300209:160	106
------	---	------------------------	-------------------	-----

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

09.02. 2021 ГОДА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **№ 153** **Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери 17.02.2012 № 327 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача жилых помещений в собственность граждан»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Твери от 23.06.2011 № 1067 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории города Твери»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Передача жилых помещений в собственность граждан», утвержденный постановлением Администрации города Твери от 17.02.2012 № 327 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4.3 подраздела 2.4 раздела 2 Административного регламента признать утратившим силу.
1.2. Подраздел 2.14 раздела 2 Административного регламента дополнить пунктом 2.14.5 следующего содержания:

«2.14.5. Положения настоящего административного регламента в части предоставления муниципальной услуги в электронной форме применяются с момента обеспечения технической возможности предоставления муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, в том числе с использованием федеральной государственной системы «Единый портал государственных услуг (функций)»».

1.3. Подпункт 3.2.3.8 пункта 3.2.3 подраздела 3.2 раздела 3 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.2.3.8. Договор передачи жилого помещения в собственность граждан выдается сторонам договора в количестве экземпляров, соответствующем числу его сторон (по одному экземпляру для каждой стороны договора), и один дополнительный экземпляр договора – в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

10.02. 2021 ГОДА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **№ 166** **Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 14.03.2013 № 287 «Об утверждении перечня муниципальных услуг города Твери, предоставление которых осуществляется в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», законом Тверской области от 20.12.2019 № 89-30 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Перечень муниципальных услуг города Твери, предоставление которых организует

ется в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 14.03.2013 № 287 (далее - Перечень), следующие изменения:

- 1.1. Пункт 6 Перечня признать утратившим силу.
- 1.2. Пункт 7 Перечня признать утратившим силу.
- 1.3. Пункт 9 Перечня признать утратившим силу.
- 1.4. Пункт 10 Перечня признать утратившим силу.
- 1.5. Пункт 11 Перечня признать утратившим силу.
- 1.6. Пункт 25 Перечня признать утратившим силу.
- 1.7. Пункт 26 Перечня признать утратившим силу.
- 1.8. Пункт 33 Перечня признать утратившим силу.
- 1.9. Пункт 38 Перечня признать утратившим силу.
- 1.10. Пункт 39 Перечня признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

10.02. 2021 ГОДА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **№ 174** **Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 04.12.2019 № 1462 «Об утверждении муниципальной программы города Твери «Участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах города Твери» на 2020 – 2025 годы»

В соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ города Твери, утвержденным постановлением Администрации города Твери от 30.12.2015 № 2542,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу города Твери «Участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах города Твери» на 2020 – 2025 годы, утвержденную постановлением Администрации города Твери от 04.12.2019 № 1462 (далее – Программа), изменение, изложив приложение 1 к Программе в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 10.02.2021 г. №174 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vsya-tverь.ru

11.02.2021 ГОДА **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **№ 177** **Г. ТВЕРЬ**

О реорганизации муниципального унитарного предприятия города Твери «Косметологическая лечебница» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», решением Тверской городской Думы от 08.07.2010 № 206 «Об утверждении положения о порядке принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий города Твери и признании утратившими силу отдельных решений Тверской городской Думы», на основании решения Тверской городской Думы от 15.12.2020 № 277 «О согласовании реорганизации муниципального унитарного предприятия города Твери «Косметологическая лечебница» путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью», решения Тверской городской Думы от 15.12.2020 № 281 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Твери на 2021–2023 годы», руководствуясь Уставом города Твери, распоряжением Администрации города Твери «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия города Твери «Косметологическая лечебница» от 28.01.2021 № 17,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Реорганизовать муниципальное унитарное предприятие города Твери «Косметологическая лечебница» (далее по тексту – МУП «Косметологическая лечебница») путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Косметологическая лечебница» (далее по тексту – ООО «Косметологическая лечебница», Общество) с передачей прав и обязанностей.

2. Сформировать уставный капитал ООО «Косметологическая лечебница» в размере 7 759 000 (семь миллионов семьсот пятьдесят девять тысяч) рублей. Доля единственного участника муниципального образования города Твери составляет 100% уставного капитала, номинальная стоимость 7 759 000 (семь миллионов семьсот пятьдесят девять тысяч) рублей.

3. Администрации города Твери выступить от имени муниципального образования города Твери учредителем (участником) ООО «Косметологическая лечебница».

4. Наделить департамент экономического развития администрации города Твери полномочиями представителя муниципального образования города Твери в органах управления ООО «Косметологическая лечебница».

5. До первого общего собрания участников ООО «Косметологическая лечебница» назначить директором Общества Светлову Аллу Александровну, исполняющего обязанности директора МУП «Косметологическая лечебница».

6. Исполняющему обязанности директора МУП «Косметологическая лечебница»:

6.1. В течение трех рабочих дней после даты вступления в силу настоящего постановления уведомить Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Тверской области о начале процедуры реорганизации МУП «Косметологическая лечебница».

6.2. Не позднее тридцати дней, с даты принятия решения о реорганизации МУП «Косметологическая лечебница», уведомить в письменной форме об этом всех известных ему кредиторов.

6.3. После внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц разместить в журнале «Вестник государственной регистрации» уведомление о реорганизации МУП «Косметологическая лечебница».

6.4. Предупредить в соответствии с действующим законодательством работников МУП «Косметологическая лечебница» о реорганизации предприятия путем преобразования в ООО «Косметологическая лечебница».

6.5. Предоставить документы для осуществления государственной регистрации ООО «Косметологическая лечебница» в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 12 по Тверской области в установленном порядке.

6.6. Осуществить действия по государственной регистрации прекращения права хозяйственного ведения МУП «Косметологическая лечебница» на закрепленное за ним недвижимое имущество.

6.7. Разработать устав ООО «Косметологическая лечебница» и представить его на согласование в комиссию по проведению реорганизационных мероприятий путем преобразования МУП «Косметологическая лечебница» в Общество.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона.

Окончательный расчет с победителем аукциона производится в соответствии с протоколом о результатах аукциона и заключенным договором аренды земельного участка.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора аренды определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Проект договора аренды прилагается к настоящему извещению.

Приложение №1

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери	
Заявка принята полномочным представителем Организатора аукциона _____	
« _____ » 20 ____ г. в _____ ч. _____ мин. Подпись _____	
ЗАЯВКА № _____ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НАХО- ДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО (заполняется претендентом или его полномочным представителем)	
Претендент - физическое лицо ФИО _____	
_____ _____	
для физических лиц: Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____, № _____, выдан « _____ » _____ г. (кем выдан)	
дата рождения _____ телефон _____	
место регистрации _____ место проживания _____	
Банковские реквизиты претендента (реквизиты для возврата задатка - для физических лиц): Получатель: _____ расчетный счет № _____ лицевой счет № _____ в _____ корр. счет № _____ БИК _____ ИНН/КПП банка (для физических лиц) _____	
Представитель претендента Действует на основании доверенности № _____ серия _____, удостоверенной « _____ » _____ г. _____ (кем) Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____	
_____ _____ (наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)	

Претендент принял решение об участии в открытом аукционе на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200192:57, площадью 1088 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости для индивидуального жилищного строительства. Адрес объекта (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, ул. Бортниковская, д.22.

С состоянием земельного участка и технической документацией к нему ознакомлены: _____

(подпись и расшифровка)

Обязуюсь:

- Соблюсти условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, опубликованном в газете «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.
- В случае признания нас победителем аукциона, принимаем на себя обязательство:
 - подписать протокол о результатах аукциона,
 - заключить с департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери договор аренды земельного участка, на условиях, предложенных продавцом, в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».
- В случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора аренды, согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит.

Примечание:

1. Заявка на участие в открытом аукционе представляется в 2-х экземплярах.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
Дата « _____ » _____ 20 ____ г. М.П. _____
ПРОЕКТ

Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, заключаемого по результатам проведения торгов

г. Тверь « _____ » _____ 2021 г.

На основании приказа департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от _____ № _____ «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство» и протокола о результатах аукциона № _____ от _____ (далее - протокол о результатах аукциона)
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери (уполномоченный на заключение договора аренды орган)
в лице начальника департамента Иванова Павла Владимировича, действующего на основании (должность, фамилия, имя, отчество руководителя) _____ (полномочия)

именуемый в дальнейшем Арендодатель, и _____ (фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица) в лице _____ (должность, фамилия, имя, отчество руководителя) _____ действующего на основании (полномочия)

именуемый в дальнейшем Арендатор, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора
1.1. Арендодатель обязуется предоставить, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1088 кв.м., с кадастровым номером 69:40:0200192:57, находящийся по адресу (местонахождение) объекта: Тверская область, город Тверь, ул. Бортниковская, дом 22. (далее - Участок) (субъект Российской Федерации, город, улица, дом, строение и иные адресные ориентиры) (с видом разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства (разрешенное использование) _____) в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему договору и являющейся его неотъемлемой частью.

Цель использования земельного участка: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.

1.2. Указанный Участок принадлежит муниципальному образованию город Тверь на праве собственности

1.3. Свободный от застройки _____ (объекты недвижимого имущества и их характеристики)

Не обременен правами других лиц.

1.4. Арендодатель доводит до сведения Арендатора, а Арендатор принимает к сведению, что по Участку, являющемуся предметом Договора, земельных и иных имущественных споров не имеется.

2. Срок Договора
2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____
2.2. Договор, заключенный на срок 1 год и более 1 года, вступает в силу с даты его государственной регистрации органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Договор, заключенный на срок менее чем 1 год, не подлежит государственной регистрации и вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы
3.1. Арендатор ежегодно уплачивает Арендодателю арендную плату.
3.2. Размер ежегодной арендной платы за Участок в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет _____ рубль, коп. НДС не облагается. Применение рыночной стоимости равной кадастровой для определения размера ежегодной арендной платы за земельный участок не допускается.

3.3. Внесенный Арендатором задаток засчитывается в счет арендной платы за Участок.
3.4. Арендная плата за Участок вносится на р/с 0310064300000013600 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Тверской области г. Тверь, БИК 012809106, к/с 40102810545370000029, ОКТМО 28701000, КБК 020 111 05024 04 1000 120-арендная плата, 020 116 07090 04 5024 140-пени, Получатель: Управление федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери) ИНН 6901043057, КПП 695001001.

3.5. Арендная плата вносится следующими частями:
не позднее 15.04. - 1/4 годовой суммы;
не позднее 15.07. - 1/4 годовой суммы;
не позднее 15.10. - 1/2 годовой суммы.
путем перечисления на реквизиты, указанные в п.3.4 настоящего Договора. Арендатор обязан ежегодно до внесения первого арендного платежа в текущем году уточнить у Арендодателя реквизиты, на которые перечисляется арендная плата.

В случае заключения Договора аренды после 15 сентября (в первый год аренды), арендной платы за период до конца года, в том числе сумма, эквивалентная размеру арендной платы с момента фактического использования Участка, вносится в течение месяца после заключения Договора.

3.6. Арендная плата начисляется с месяца, следующего за месяцем подписания настоящего договора. При изменении условий Договора - с месяца, следующего за месяцем, с которого в него внесены изменения.

При расторжении Договора аренды начисление арендной платы прекращается с месяца, следующего за месяцем расторжения Договора, за исключением случая перехода права собственности на Участок (его долю) к арендатору до 15-го числа соответствующего месяца включительно. В последнем случае начисление арендной платы прекращается с 1-го числа текущего месяца.

3.7. Датой оплаты считается дата зачисления средств на реквизиты получателя, указанные в п.3.4 настоящего Договора.

4. Права и обязанности Сторон
4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при не использовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании Участка способами, приводящими к его порче, при просрочке внесения арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа и нарушении других условий Договора.
4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
4.1.3. Осуществлять контроль за использованием и охраной предоставленного в аренду Участка.
4.1.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий и положений настоящего Договора.
4.1.5. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.
4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора.
4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема - передачи в 10-дневный срок с момента подписания настоящего Договора. Акт приема-передачи Участка (приложение согласно типовой форме, прилагаемой к настоящему Договору) является неотъемлемой частью настоящего Договора.
4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству Российской Федерации.
4.2.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия у Арендатора земельного участка для муниципальных нужд, такое изъятие осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства.
4.2.5. В случае изменения реквизитов дополнительно уведомить Арендатора о новых реквизитах.
4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.3.2. Производить улучшение земель с учетом экологических требований. В случаях, когда улучшение земель Арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия Арендодателя, Арендатор имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости затрат на эти улучшения, если иное не предусмотрено Договором аренды. При проведении улучшения земель без согласия Арендодателя затраты на улучшение возмещению не подлежат.
4.3.3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации передавать арендованный Участок в субаренду в пределах срока Договора, исключительно при наличии письменного согласия Арендодателя.

Согласно пункту 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации Арендатор не вправе уступать права по Договору. Обязательства по Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено законом.
4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.4.2. Соблюдать установленный режим использования земель. Эффективно использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. В течение 3 дней с момента наступления срока платежа представить Арендодателю копию платежного поручения об оплате с отметкой банка.
4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного или муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.
4.4.5. В случае заключения Договора на срок более 1 года после подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.
4.4.6. Уведомить в письменной форме Арендодателя не позднее, чем за 1 месяц о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, в результате своей хозяйственной деятельности.
4.4.8. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.
4.4.9. Регулярно производить уборку земель общего пользования не менее 15 м шириной, прилегающих к границам арендуемого Участка, а также выполнять работы по благоустройству территории, если иное не установлено особыми условиями настоящего Договора.
4.4.10. В течение трех дней извещать Арендодателя в письменной форме об изменении своего местонахождения или почтового адреса, иных реквизитов, а также о принятых решениях о ликвидации либо реорганизации.
Указанные уведомления являются основанием для внесения соответствующих изменений в Договор либо его досрочного расторжения в случае прекращения деятельности Арендатора.
4.4.11. В случае заключения при наличии согласия Арендодателя договора субаренды, не позднее 10 дней с момента его заключения уведомить об этом Арендодателя и представить ему заверенную копию договора субаренды.
4.4.12. В течение 3 дней с момента государственной регистрации Договора представить в адрес Арендодателя экземпляр Договора с отметкой о государственной регистрации.
4.4.13. В случае, если Договор аренды, заключен на срок более чем 1 год получать письменное согласие Арендодателя при заключении Арендатором соглашения об установлении сервитута в отношении Участка.
4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон
5.1. Земельные споры, возникающие между сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим Договором или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения вышеуказанных споров путем переговоров - в судебном порядке по месту нахождения Арендодателя.
5.2. В случае неисполнения Арендатором своих обязательств по договору, Арендодатель вправе потребовать от Арендатора возмещения убытков, причиненных неисполнением Арендатором своих обязательств по договору, в размере 0,1 % от просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.
5.3. Невыполнение Арендатором своих обязательств не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю.
5.4. Если Арендодатель несет убытки в случае невыполнения Арендатором пункта 4.4.10 настоящего Договора, то убытки погашаются за счет недобросовестного Арендатора (упущенная выгода).

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора
6.1. Все изменения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
6.2. Договор может быть расторгнут по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.
6.3. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1 настоящего Договора.
6.4. Действие настоящего Договора может быть досрочно прекращено Арендодателем в случае изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

7. Особые условия Договора
7.1. В случае заключения договора субаренды на срок более 1 года договор субаренды Участка подлежит государственной регистрации.
7.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего договора. При досрочном расторжении Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.
7.3. В случае досрочного расторжения Договора денежные суммы, указанные в пункте 3 Договора, выплаченные Арендатором до момента расторжения Договора, возврату Арендатору не подлежат.
7.4. Для Участка устанавливаются следующие ограничения в использовании:
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительной-монтажных работ;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-исследовательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей и коммуникаций
Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200192:57 расположен в третьем поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.
Земельный участок находится в соответствии с картой (схемой) отображения границ полос воздушных подходов и зоны ограничения строительства по высоте аэродрома совместного базирования «Тверь (Мигалово)» Министерства обороны Российской Федерации в границах санитарно-защитной зоны аэродрома.

7.5. Внесение изменений в Договор в части изменения вида разрешенного использования Участка не допускается.

7.6. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.7. Приложения:
1. Акт приема-передачи.
2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости - земельный участок.

7.8. Реквизиты и подписи сторон:
Арендодатель Арендатор

М.П. М.П. _____

М.П. М.П.

Виды использования земельных участков и объектов капитального строительства (Ж1-2):
№ п/п Наименование вида разрешенного использования земельного участка Описание вида разрешенного использования земельного участка

3 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);
 обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;
 размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроено-проектных, пристроенных и встроено-проектных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома

4 Для индивидуального жилищного строительства Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости);
 выращивание сельскохозяйственных культур;
 размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек

5 Общежития Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования «Гостиничное обслуживание»

6 Государственное управление Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги

7 Представительская деятельность Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации

8 Объекты культурно-досуговой деятельности Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев

9 Парки культуры и отдыха Размещение парков культуры и отдыха

10 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)

11 Стационарное медицинское обслуживание Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);
 размещение станций скорой помощи;
 размещение площадок санитарной авиации

12 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений для занятия обучающимися физической культурой и спортом

13 Среднее и высшее профессиональное образование Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающимися физической культурой и спортом

14 Дошкольное, начальное и среднее общее образование Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицей, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом

15 Дома социального обслуживания Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан;
 размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами

16 Оказание социальной помощи населению Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания маломощных граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;
 некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам

17 Оказание услуг связи Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи

18 Бытовое обслуживание Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)

19 Проведение научных исследований Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)

20 Проведение научных испытаний Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира

21 Амбулаторное ветеринарное обслуживание Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных

22 Рынки Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;
 размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка

23 Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования «Банков-

ская и страховая деятельность», «Общественное питание», «Гостиничное обслуживание», «Развлечения», «Развлекательные мероприятия», «Проведение азартных игр», размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра

24 Магазины Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м

25 Общественное питание Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)

26 Банковская и страховая деятельность Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги

27 Гостиничное обслуживание Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них

28 Развлекательные мероприятия Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок

29 Выставочно-ярмарочная деятельность Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площадки, организация питания участников мероприятий)

30 Хранение автотранспорта Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования «Служебные гаражи»

31 Служебные гаражи Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования «Общественное средство общего пользования, в том числе в депо

32 Предоставление коммунальных услуг Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)

33 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг

34 Обеспечение занятий спортом в помещениях Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях

35 Площадки для занятий спортом Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)

36 Обеспечение внутреннего правопорядка Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба;
 размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий

37 Улично-дорожная сеть Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов транспортной и инженерной инфраструктуры;
 размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования «Хранение автотранспорта», «Служебные гаражи», «Стоянки транспорта общего пользования», а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств

Условно разрешенные виды использования земельного участка

38 Блокированная жилая застройка Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилое дома блокированной застройки);
 разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;
 размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;
 обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха

39 Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионы, дворцы спорта, ледовых дворцов, ипподромов)

40 Осуществление религиозных обрядов Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)

41 Религиозное управление и образование Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)

42 Заправка транспортных средств Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса

43 Ремонт автомобилей Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли

44 Связь Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффузии, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг», «Оказание услуг связи»

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка

45 Благоустройство территории Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ ГРАЖДАН ОТ 18 ДО 30 ЛЕТ НА ДОЛЖНОСТИ:

- ПОЖАРНЫЙ, ВОДИТЕЛЬ (ПОЛНОЕ СРЕДНЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ);
- ЮРИСТ, СПЕЦИАЛИСТ КОНТРАКТНОЙ СЛУЖБЫ (ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ);
- ДОЗНАВАТЕЛЬ, ИНСПЕКТОР ГОСУДАРСТВЕННОГО ПОЖАРНОГО НАДЗОРА (ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ);
- СОТРУДНИК УПРАВЛЕНИЯ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ (ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ);
- СОТРУДНИК УПРАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ (ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ);
- СОТРУДНИК ГРУППЫ ПРИМЕНЕНИЯ БЕСПИЛОТНЫХ АВИАЦИОННЫХ СИСТЕМ (ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ);
- СПЕЦИАЛИСТ МЕДИЦИНСКОЙ СЛУЖБЫ (ВЫСШЕЕ ОБРАЗОВАНИЕ).

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК: 42-93-77

ISSN 2312-7333



Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».
 Создана по решению Тверской городской Думы
 от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты.
 Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным
 территориальным управлением МПТР России.
 Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361.
 Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
 Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
 Главный редактор: Н.Ф. Локтев

Местонахождение редакции и издателя:
 г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»,
 г. Тверь, ул. Учителя, 54.
 Подписано в печать 11.02.2021 г.
 По графику в 20.00, фактически в 20.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
 Распространяется бесплатно